



## ELENCO DOCUMENTI PER ELABORAZIONE DEL MODELLO 730 2021

Per prenotare o spostare un  
appuntamento contattare il  
numero

**800800730**

### NOVITA':

**Obbligo di utilizzo di strumenti tracciabili per il pagamento degli oneri per i quali si richiede la detrazione/deduzione. Sono esclusi i farmaci, i dispositivi medici, prestazioni sanitarie presso ospedali pubblici e privati.**

- **Erogazioni liberale** per l'emergenza COVID-19
- **Bonus facciate:** fatture e bonifici "parlanti" + certificati di destinazione urbanistica zona A o B o dichiarazione sostitutiva di atto notorio
- **Superbonus 110%:** fatture relative ai bonifici parlanti – se lavori terminati consultare l'elenco documenti della circolare 30/E del 2020
- **Bonus Vacanze:** fattura + ricevuta di pagamento + riepilogo dati da sito Agenzia delle Entrate

### DATI DEL CONTRIBUENTE

- **Tessera Cisl** (per poter usufruire delle tariffe ridotte è necessario esibirla in fase di erogazione del servizio) e **ultima busta paga**
- **Codice fiscale** del contribuente, del coniuge e dei familiari a carico, anche per i familiari di extracomunitari; per i figli **residenti all'estero**, **valida documentazione**, tradotta dal Consolato italiano nel Paese d'origine, **attestante lo "Status di familiare"**
- **Dichiarazione dei redditi dell'anno precedente** (730 o Unico), eventuali **deleghe di versamento mod. F24**
- **Dati del datore di lavoro** che effettuerà il conguaglio;
- **Documento di identità** del dichiarante/richiedente;
- **Eventuale delega del contribuente con la quale incarica altra persona alla presentazione della documentazione**

### REDDITI

- **Modello CU** – Certificato delle pensioni estere – assegni periodici percepiti dal coniuge in base a sentenza di separazione o divorzio – attestazione del datore di lavoro delle somme corrisposte a COLF e BADANTI- **compensi** per lavoro autonomo/occasionale e/o commerciale non abituale – redditi diversi percepiti dagli eredi;
- **Visure catastali - atti o contratti di compravendita, donazione, divisione, successione – contratti di locazione.**
- Per chi ha scelto la **Cedolare Secca:** ricevuta della raccomandata inviata all'inquilino, copia del contratto, eventuale F24, modello SIRIA, Modello 69

### ELENCO SPESE DETRAIBILI O DEDUCIBILI (la documentazione deve essere esibita TUTTI GLI ANNI)

- **Contratto di locazione**, per le persone che vivono in affitto, modello F23 relativo al pagamento del rinnovo contrattuale
- Quietanza di versamento interessi passivi per **mutui acquisto casa** – **atto acquisto e atto di mutuo** – fatture pagate al notaio per l'atto di acquisto e la stipula del mutuo - fattura agenzia immobiliare per l'acquisto della prima casa;
- Quietanza di versamento interessi passivi per **mutui costruzione/ristrutturazione abitazione principale** – **atto di mutuo** – concessione edilizia e data di inizio lavori, fatture relative alla costruzione/ristrutturazione;
- **Documentazione relativa a ristrutturazioni edilizie** (fatture, bonifici, concessioni edilizie, DIA... **da esibire anche se relativa ad anni precedenti**);
- **Documentazione relativa al risparmio energetico** (fatture, bonifici, ricevuta invio della documentazione all'ENEA... **da esibire anche se relativa ad anni precedenti**);

- Spese sostenute negli anni dal 2013 al 2019 per **l'acquisto di mobili, elettrodomestici... finalizzati all'arredo di immobili ristrutturati**;
- Spese sostenute nel 2016 **per l'arredo degli immobili giovani coppie**;
- **Spese per canoni di leasing** di immobili da adibire ad abitazione principale;
- **Spese per la frequenza di scuole - tasse universitarie** – ricevute per iscrizione ragazzi ad **attività sportive dilettantistiche** – **contratti di locazione per studenti universitari** fuori sede (con relative ricevute di pagamento) e **attestato di frequenza al corso di laurea– rette asilo nido**;
- **Assegni periodici** versati all'ex coniuge – **sentenza di separazione** (bonifici o ricevute di pagamento) e **codice fiscale** dell'ex coniuge;
- **Contratto e quietanza di pagamento** assicurazione **vita o infortuni** –ricevuta “assicurazione casalinghe” – ricevute di **versamento contributi previdenziali** obbligatori o facoltativi – dichiarazione rilasciata dal fondo pensione relativa a versamenti a **Fondi di previdenza complementare**;
- **Spese mediche**: scontrini farmacia (tickets, farmaci da banco, medicinali, omeopatici) - parcelle per visite mediche generiche o specialistiche – protesi sanitarie – tickets ospedalieri/sanitari per esami di laboratori – ricevute interventi chirurgici, degenze e ricoveri – spese sanitarie sostenute all'estero;
- **Spese per portatori di handicap** (mezzi necessari per l'accompagnamento, deambulazione, sollevamento, **sussidi informatici**, spese **per l'acquisto di veicoli** o motoveicoli, documentazione comprovante il costo per la badante, spese di assistenza specifica, spese per **l'acquisto di cani guida**) **verbale di invalidità e/o verbale Legge 104/92**;
- **Spese veterinarie-** Tasse consorzili - **Spese funebri**;
- **Erogazioni liberali** (Onlus, Ong, Istituzioni religiose, Partiti Politici ed Istituti Scolastici etc.);
- Ricevute versamenti **contributi Inps** per lavoratori domestici o badanti;
- Contratto di **assicurazione** e quietanze di pagamento relative ad assicurazioni aventi per oggetto il rischio di **eventi calamitosi**;
- Spese per **abbonamenti** ai servizi di **trasporto pubblico**;
- Spese per l'acquisto di **strumenti compensativi** e sussidi tecnici ed informatici in favore di studenti con **disturbo dell'apprendimento** (DSA) ;
- Spese relative a **Bonus Verde** (interventi di sistemazione a verde di aree scoperte, realizzazione giardini pensili, impianti di irrigazione, realizzazione di pozzi ecc.).

## **I NOSTRI SERVIZI**

**730** Dichiarazione dei redditi riguardante lavoratori dipendenti e pensionati

**REDDITI** Dichiarazione dei redditi riguardante tutti coloro che non possono (o non vogliono) presentare modello 730, (solo per soggetti NON TITOLARI DI PARTITA IVA)

**IMU/TASI** Imposta Municipale Unica su fabbricati, terreni agricoli, aree fabbricabili.

**RED** Certificazione della situazione reddituale di cittadini interessati da determinate prestazioni erogate dall'Inps (integrazione al minimo, pensione sociale, pensione di reversibilità, assegni familiari...)

**ISEE** Indicatore della situazione economica del cittadino, per accedere a prestazioni sociali e servizi di pubblica utilità.

**SUCCESSIONI** Dichiarazione degli eredi del deceduto, da presentare all'ufficio del Registro competente.

**CONTENZIOSO** Assistenza al contribuente che riceve cartelle di pagamento, le quali contestano il mancato pagamento di imposte o tasse.

**COLF BADANTI** Assistenza nella redazione di prospetti paga, contratti, bollettini contributi INPS

**ICRIC - ACC AS/PS - ICLAV** Comunicazioni rese all'INPS per accertare la permanenza dei requisiti necessari per il pagamento delle prestazioni (assegno sociale, pensione sociale, invalidità civile, indennità di accompagnamento e indennità di frequenza).

**SAPI- SERVIZI AUTONOMI E PARTITE IVA** Gestione contabilità partite Iva, regime dei minimi, forfettari, professionisti e imprese.